

СОГЛАСОВАНО:

Первый заместитель министра
образования и науки
Республики Татарстан
А.И.Поминов

2024г.

Заключение

об оценке последствий принятия решения о заключении государственным автономным профессиональным образовательным учреждением «Казанский колледж строительства, архитектуры и городского хозяйства» договора аренды закрепленных за ним объектов собственности

Комиссия по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, принадлежащего профессиональным образовательным организациям, подведомственным Министерству образования и науки Республики Татарстан, о заключении указанными учреждениями договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ними объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации указанных учреждений, созданная приказом Министерства образования и науки Республики Татарстан от 30.09.2021 № под-1243/21 (с изменениями, внесенными приказами Министерства образования и науки Республики Татарстан от 07.02.2022 № под-191/22, от 28.09.2022 № под-1616/22, от 18.05.2023 № под-1019/23), составе:

Председатель комиссии: Первый заместитель министра образования и науки Республики Татарстан Поминов Андрей Иванович

Члены комиссии:

Заместитель министра образования и науки Республики Татарстан Андреев Станислав Робертович

Начальник управления профессионального образования Министерства образования и науки Республики Татарстан Федоров Андрей Александрович

Начальник юридического отдела Министерства образования и науки Республики Татарстан Борисова Елена Сергеевна

Начальник отдела материального обеспечения образовательного процесса и охраны труда Министерства образования и науки Республики Татарстан Биктимиров Реналь Ринатович

Начальник отдела бухгалтерского учета и отчетности Министерства образования и науки Республики Татарстан Имамова Гульнур Камильевна

Начальник отдела развития среднего профессионального образования Министерства образования и науки Республики Татарстан Митрофанова Любовь Александровна

в соответствии с п. 4 ст. 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 09.08.2022 № 775 «О проведении оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Республики Татарстан и (или) муниципальной собственностью, о заключении государственной организацией Республики Татарстан, муниципальной организацией, образующими социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации государственных организаций Республики Татарстан, муниципальных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей» (далее – ПКМ РТ № 775),

смотрев заявление ГАПОУ «Казанский колледж строительства, архитектуры и городского хозяйства» от 13.02.2024 вх. №4221 и приложенные к нему документы на объект недвижимого имущества, предполагаемого к сдаче в аренду, и иные документы, предусмотренные ПКМ РТ № 775, составила настоящее заключение о нижеследующем.

Объекты недвижимого имущества:

1) нежилые помещения 1-го этажа №№80-82, VI; 2-го этажа №№77, находящихся по адресу: РТ, г. Казань, ул. Беломорская, д.18а, Лит.А2, Лит.А3, общей площадью 34,2 кв. м.

Балансодержатель: ГАПОУ Казанский колледж строительства, архитектуры и городского хозяйства

Цель передачи в аренду: передача помещений арендатору для оказания косметологических и оздоровительных услуг в целях более полного функционального использования помещений, находящихся на балансе Колледжа.

Арендатор: определяется в соответствии с законодательством.

Время использования имущества: круглосуточно

Срок передачи имущества в аренду: 11 месяцев

По результатам оценки комиссия установила:

обеспечено продолжение оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта недвижимости, предлагаемого передаче его в возмездное пользование;

обеспечено оказание услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее объема таких услуг, предоставляемых с использованием объекта недвижимости, предлагаемого к передаче его в возмездное пользование, до принятия соответствующего решения;

обеспечено соответствие объекта недвижимости для детей нормативным требованиям в результате выполнения решения о передаче объекта недвижимости в возмездное пользование.

Таким образом, передача объекта недвижимости, являющегося государственной собственностью, в аренду в соответствии с законодательством балансодержателем возможна.

Вывод: принятие решения о передаче недвижимого имущества (основного средства) в аренду не будет оказывать отрицательного влияния на организацию учебно-воспитательного процесса в ГАПОУ «Казанский колледж строительства, архитектуры и городского хозяйства», а также на обеспечение деятельности по образованию, воспитанию, развитию, отдыху и оздоровлению детей, передача имущества возможна.

Члены комиссии: _____ / Андреев С.Р.

_____ / Федоров А.А.

_____ / Борисова Е.С.

_____ / Биктимиров Р.Р.

_____ / Имамова Г.К.

_____ / Митрофанова Л.А.

СОГЛАСОВАНО:

Первый заместитель министра
образования и науки
Республики Татарстан
А.И.Поминов

«___» _____ 2025г.

Заключение

об оценке последствий принятия решения о заключении государственным автономным профессиональным образовательным учреждением «Казанский колледж строительства, архитектуры и городского хозяйства» договора аренды закрепленных за ним объектов собственности

Комиссия по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, принадлежащего профессиональным образовательным организациям, подведомственным Министерству образования и науки Республики Татарстан, о заключении указанными учреждениями договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ними объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации указанных учреждений, созданная приказом Министерства образования и науки Республики Татарстан от 30.09.2021 № под-1243/21 (с изменениями, внесенными приказами Министерства образования и науки Республики Татарстан от 07.02.2022 № под-191/22, от 28.09.2022 № под-1616/22, от 18.05.2023 № под-1019/23, от 31.10.2024 № под-1815/24), составе:

Председатель комиссии: Первый заместитель министра образования и науки Республики Татарстан Поминов Андрей Иванович

Члены комиссии:

Начальник управления профессионального образования Министерства образования и науки Республики Татарстан Федоров Андрей Александрович

Начальник юридического отдела Министерства образования и науки Республики Татарстан Борисова Елена Сергеевна

Начальник отдела материального обеспечения образовательного процесса и охраны труда Министерства образования и науки Республики Татарстан Биктимиров Реналь Ринатович

Начальник отдела бухгалтерского учета и отчетности Министерства образования и науки Республики Татарстан Имамова Гульнур Камилевна

Начальник отдела развития среднего профессионального образования Министерства образования и науки Республики Татарстан Митрофанова Любовь Александровна

Начальник отдела планирования и оплаты труда Министерства образования и науки Республики Татарстан Дмитриева Елена Анатольевна.

в соответствии с п. 4 ст. 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 09.08.2022 № 775 «О проведении оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Республики Татарстан и (или) муниципальной собственностью, о заключении государственной организацией Республики Татарстан, муниципальной организацией, образующими социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации государственных организаций Республики Татарстан, муниципальных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей» (далее –

ПКМ РТ № 775), рассмотрев заявление ГАПОУ «Казанский колледж строительства, архитектуры и городского хозяйства» от 23.01.2025 вх. №1823 и приложенные к нему документы на объект недвижимого имущества, предполагаемого к сдаче в аренду, и иные документы, предусмотренные ПКМ РТ № 775, составила настоящее заключение о нижеследующем.

Объекты недвижимого имущества:

1) нежилые помещения 1-го этажа №№80-82, VI; 2-го этажа №№77, находящихся по адресу: РТ, г. Казань, ул. Беломорская, д.18а, Лит.А2, Лит.А3, общей площадью 34,2 кв. м.

Балансодержатель: ГАПОУ Казанский колледж строительства, архитектуры и городского хозяйства

Цель передачи в аренду: передача помещений арендатору для оказания косметологических и оздоровительных услуг в целях более полного функционального использования помещений, находящихся на балансе Колледжа.

Арендатор: определяется в соответствии с законодательством.

Время использования имущества: круглосуточно

Срок передачи имущества в аренду: 11 месяцев

По результатам оценки комиссия установила:

обеспечено продолжение оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта недвижимости, предлагаемого передаче его в возмездное пользование;

обеспечено оказание услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее объема таких услуг, предоставляемых с использованием объекта недвижимости, предлагаемого к передаче его в возмездное пользование, до принятия соответствующего решения;

обеспечено соответствие объекта недвижимости для детей нормативным требованиям в результате выполнения решения о передаче объекта недвижимости в возмездное пользование.

Таким образом, передача объекта недвижимости, являющегося государственной собственностью, в аренду в соответствии с законодательством балансодержателем возможна.

Вывод: принятие решения о передаче движимого имущества (основного средства) в аренду не будет оказывать отрицательного влияния на организацию учебно-воспитательного процесса в ГАПОУ «Казанский колледж строительства, архитектуры и городского хозяйства», а также на обеспечение деятельности по образованию, воспитанию, развитию, отдыху и оздоровлению детей, передача имущества возможна.

Члены комиссии _____ / Федоров А.А.

_____ / Борисова Е.С.

_____ / Биктимиров Р.Р.

_____ / Имамова Г.К.

_____ / Митрофанова Л.А.

_____ / Дмитриева Е.А.



СОГЛАСОВАНО:

Первый заместитель министра
образования и науки
Республики Татарстан
А.И.Поминов

«__» _____ 2025г.

Заключение

об оценке последствий принятия решения о заключении государственным автономным профессиональным образовательным учреждением «Казанский колледж строительства, архитектуры и городского хозяйства» договора аренды закрепленных за ним объектов собственности

Комиссия по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, принадлежащего профессиональным образовательным организациям, подведомственным Министерству образования и науки Республики Татарстан, о заключении указанными учреждениями договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ними объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации указанных учреждений, созданная приказом Министерства образования и науки Республики Татарстан от 30.09.2021 № под-1243/21 (с изменениями, внесенными приказами Министерства образования и науки Республики Татарстан от 07.02.2022 № под-191/22, от 28.09.2022 № под-1616/22, от 18.05.2023 № под-1019/23, от 31.10.2024 № под-1815/24), составе:

Председатель комиссии: Первый заместитель министра образования и науки Республики Татарстан Поминов Андрей Иванович

Члены комиссии:

Начальник управления профессионального образования Министерства образования и науки Республики Татарстан Федоров Андрей Александрович

Начальник юридического отдела Министерства образования и науки Республики Татарстан Борисова Елена Сергеевна

Начальник отдела материального обеспечения образовательного процесса и охраны труда Министерства образования и науки Республики Татарстан Биктимиров Реналь Ринатович

Начальник отдела бухгалтерского учета и отчетности Министерства образования и науки Республики Татарстан Имамова Гульнур Камилевна

Начальник отдела развития среднего профессионального образования Министерства образования и науки Республики Татарстан Митрофанова Любовь Александровна

Начальник отдела планирования и оплаты труда Министерства образования и науки Республики Татарстан Дмитриева Елена Анатольевна.

в соответствии с п. 4 ст. 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 09.08.2022 № 775 «О проведении оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Республики Татарстан и (или) муниципальной собственностью, о заключении государственной организацией Республики Татарстан, муниципальной организацией, образующими социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации государственных организаций Республики Татарстан, муниципальных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей» (далее – ПКМ РТ № 775), рассмотрев заявление ГАПОУ «Казанский колледж строительства, архитектуры и городского хозяйства» от 23.01.2025 вх. №1822 и приложенные к нему

документы на объект недвижимого имущества, предполагаемого к сдаче в аренду, и иные документы, предусмотренные ПКМ РТ № 775, составила настоящее заключение о нижеследующем.

Объекты недвижимого имущества:

1) Нежилые помещения №№37-42 на 1 этаже правого крыла здания учебно-лабораторного корпуса, находящегося по адресу: РТ, г. Казань, ул.Б.Шоссейная, д.14, в совокупности 43,4 кв.м.

Балансодержатель: ГАПОУ Казанский колледж строительства, архитектуры и городского хозяйства

Цель передачи в аренду: передача помещений арендатору для размещения трансформаторной подстанции в целях более полного функционального использования помещений, находящихся на балансе Колледжа.

Арендатор: определяется в соответствии с законодательством.

Время использования имущества: круглосуточно

Срок передачи имущества в аренду: 11 месяцев

По результатам оценки комиссия установила:

обеспечено продолжение оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта недвижимости, предлагаемого передаче его в возмездное пользование;

обеспечено оказание услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее объема таких услуг, предоставляемых с использованием объекта недвижимости, предлагаемого к передаче его в возмездное пользование, до принятия соответствующего решения;

обеспечено соответствие объекта недвижимости для детей нормативным требованиям в результате выполнения решения о передаче объекта недвижимости в возмездное пользование.

Таким образом, передача объекта недвижимости, являющегося государственной собственностью, в аренду в соответствии с законодательством балансодержателем возможна.

Вывод: принятие решения о передаче движимого имущества (основного средства) в аренду не будет оказывать отрицательного влияния на организацию учебно-воспитательного процесса в ГАПОУ «Казанский колледж строительства, архитектуры и городского хозяйства», а также на обеспечение деятельности по образованию, воспитанию, развитию, отдыху и оздоровлению детей, передача имущества возможна.

Члены комиссии _____ / Федоров А.А.

_____ / Борисова Е.С.

_____ / Биктимиров Р.Р.

_____ / Имамова Г.К.

_____ / Митрофанова Л.А.

_____ / Дмитриева Е.А.